

	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15	MES 16	MES 17	MES 18	Total
ACTUACIONES PREVIAS	12.240,90 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	12.240,90 €
ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO	29.724,75 €	52.018,31 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	81.743,06 €
CIMENTACIONES	0,00 €	54.280,42 €	142.486,10 €	20.355,16 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	217.121,67 €
ESTRUCTURAS	0,00 €	0,00 €	0,00 €	114.861,71 €	132.997,78 €	132.997,78 €	120.907,07 €	139.043,13 €	120.907,07 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	761.714,53 €
FACHADAS Y PARTICIONES	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	182.698,70 €	174.755,28 €	166.811,86 €	31.773,69 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	556.039,52 €
CARPINTERÍA, CERRAJERÍA, VIDRIO	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	26.037,30 €	54.678,33 €	59.885,79 €	54.678,33 €	57.282,06 €	57.282,06 €	54.678,33 €	7.811,19 €	372.333,38 €
REMATES Y AYUDAS	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	20.739,24 €	19.837,53 €	18.935,83 €	3.606,82 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	63.119,42 €
INSTALACIONES	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	58.442,69 €	160.717,41 €	153.412,07 €	168.022,75 €	153.412,07 €	160.717,41 €	160.717,41 €	153.412,07 €	36.439,80 €	1.205.293,70 €
AISLAMENTOS E IMPERMEABILIZACIONES	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	46.161,21 €	44.154,20 €	42.147,20 €	8.028,04 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	140.490,65 €
CUBIERTAS	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	126.008,78 €	120.530,13 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	246.538,91 €
REVESTIMIENTOS Y TRASDOSADOS	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	79.433,35 €	86.998,43 €	79.433,35 €	83.215,89 €	83.215,89 €	79.433,35 €	83.215,89 €	574.946,14 €
SEÑALIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	74.160,96 €	125.503,16 €	199.664,12 €
URBANIZACIÓN INTERIOR DE LA PARCELA	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	68.865,12 €	76.114,08 €	79.738,56 €	224.717,76 €
GESTIÓN DE RESIDUOS	7.610,96 €	7.280,05 €	6.949,14 €	7.280,05 €	7.280,05 €	7.280,05 €	6.618,23 €	7.610,96 €	6.618,23 €	7.610,96 €	7.280,05 €	6.949,14 €	7.610,96 €	6.949,14 €	7.280,05 €	7.280,05 €	6.949,14 €	7.280,05 €	129.717,23 €
SEGURIDAD Y SALUD	5.879,29 €	5.623,67 €	5.368,05 €	5.623,67 €	5.623,67 €	5.623,67 €	5.112,43 €	5.879,29 €	5.112,43 €	5.879,29 €	5.623,67 €	5.368,05 €	5.879,29 €	5.368,05 €	5.623,67 €	5.623,67 €	5.368,05 €	5.623,67 €	100.203,98 €
CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS	2.919,70 €	2.792,76 €	2.665,81 €	2.792,76 €	2.792,76 €	2.792,76 €	2.538,87 €	2.919,70 €	2.538,87 €	2.919,70 €	2.792,76 €	2.665,81 €	2.919,70 €	2.665,81 €	2.792,76 €	2.792,76 €	2.665,81 €	2.792,76 €	49.761,87 €
TOTAL COSTE P.E.M. MENSUAL (CON GESTIÓN DE RESIDUOS)	58.375,60 €	121.995,21 €	157.469,10 €	150.913,35 €	148.694,25 €	148.694,25 €	135.176,59 €	155.433,08 €	135.176,59 €	450.460,58 €	561.728,33 €	530.401,63 €	374.725,47 €	302.506,75 €	316.911,83 €	385.776,95 €	452.781,79 €	348.405,08 €	4.935.646,44 €
13% GASTOS GENERALES	7.588,83 €	15.859,38 €	20.470,98 €	19.618,74 €	19.330,25 €	19.330,25 €	17.572,96 €	20.208,90 €	17.572,96 €	58.559,87 €	73.024,68 €	68.952,21 €	48.714,31 €	39.325,88 €	41.198,54 €	50.151,00 €	58.861,63 €	45.292,66 €	641.634,04 €
6% BENEFICIO INDUSTRIAL	3.502,54 €	7.319,71 €	9.448,15 €	9.054,80 €	8.921,66 €	8.921,66 €	8.110,60 €	9.327,18 €	8.110,60 €	27.027,63 €	33.703,70 €	31.824,10 €	22.483,53 €	18.150,41 €	19.014,71 €	23.146,62 €	27.166,91 €	20.904,30 €	296.138,79 €
CERTIFICACIÓN MENSUAL P.E.C.	69.466,97 €	145.174,29 €	187.388,23 €	179.586,88 €	176.946,16 €	176.946,16 €	160.860,15 €	184.989,17 €	160.860,15 €	536.048,08 €	668.456,72 €	631.177,94 €	445.923,30 €	359.983,03 €	377.125,08 €	459.074,59 €	538.810,33 €	414.602,05 €	5.873.419,27 €
21% IVA	14.588,06 €	30.486,60 €	39.351,53 €	37.713,25 €	37.158,69 €	37.158,69 €	33.780,63 €	38.847,73 €	33.780,63 €	112.570,10 €	140.375,91 €	132.547,37 €	93.643,89 €	75.596,44 €	79.196,27 €	96.405,66 €	113.150,17 €	87.066,43 €	1.233.418,05 €
TOTAL CERTIFICACIÓN	84.055,03 €	175.660,90 €	226.739,75 €	217.300,13 €	214.104,85 €	214.104,85 €	194.640,78 €	223.836,89 €	194.640,78 €	648.618,18 €	808.832,63 €	763.725,30 €	539.567,20 €	435.579,47 €	456.321,35 €	555.480,24 €	651.960,50 €	501.668,48 €	7.106.837,32 €

La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: **1221035709131570837603**

